



команда компании фасад мастер даст практические советы по тому как сделать фасад дома долговечным и красивым.

# Чек-лист: Топ 10 советов от экспертов о том, как сделать фасад долговечным.

Совет №1 От архитектора  
Елизаветы Георгиевны



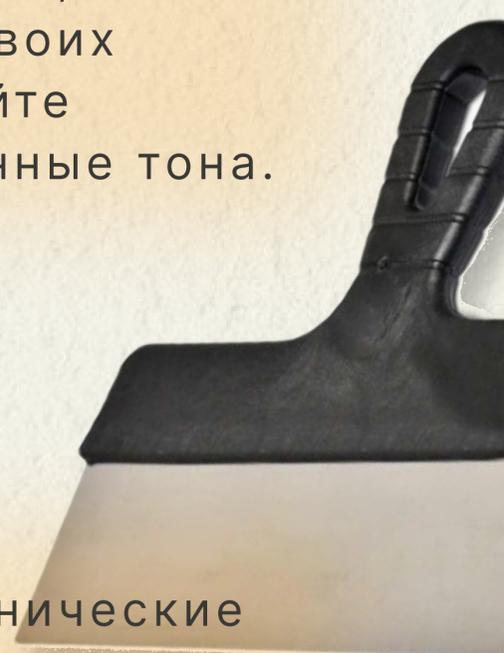
Не используйте цвета на фасаде, которые склонны к выгоранию. Это зависит от количества органических пигментов.

Совместно с компанией Linni Max мы разработали перечень цветов, которые не склонны к выгоранию, и используем их в своих проектах. Выбирайте светлые естественные тона.

Совет №2 От технического  
надзора Ильи Авазовича



Выдерживаете технические перерывы согласно технологическому регламенту. Технические перерывы - самая недооценённая часть в технологии фасадов и очень важная! Они прямо влияют на долговечность фасада.





После грунтования – 3-12 часов  
После утеплителя приклейки – 2 - 7 суток  
После армировки 7 дней по технологии, 28 суток  
После декоративного покрытия - 4 дня по технологии, 28 суток



Нельзя красить фасад на следующий день после завершения работ по нанесению декоративной штукатурки!

Совет №3 от технического директора Аваза Рашидовича



А также на темные цвета нужно использовать силикатную краску.

Эти мероприятия не позволят краске обжечься от щелочи и в будущем пятен на фасаде не будет!

Совет №4 от специалиста по продажам фасадных систем Ильи Игоревича



Если у вас в доме темные или графитовые окна, используйте примыкающий профиль оконного приема в цвет вашей оконной рамы. Это позволит избежать трещин в будущем на стыке откоса с окном и создаст красивый законченный вид откоса.





## Совет №5 от инженера замерщика Дмитрия Евгеньевича

При расчете объема фасада всегда прибавляйте увеличение размера стен на толщину утеплителя.

Это позволит вам заказать материал точно. Также, краску лучше заказывать одной партией на весь дом, чтобы избежать разнотона.



## Совет №6 от бригадира прораба Аббаса Аброровича



Покупайте качественный и сертифицированный материал в специализированных магазинах.

Так, допустим, качество фасада и будущая долговечность очень сильно зависит от армирующего клеевого состава.

А качество клея зависит от содержания в нем различных полимеров. Чем больше полимеров, тем качественнее клей. Эти полимеры влияют на главные качества клея:

- Усадка клея, которая обеспечивает меньшую деформацию поверхности после высыхания, особенно если у вас мин вата;
- Гидрофобность. Чем она выше, тем лучше будет водоотталкивающий эффект;
- Прочность на изгиб, которая делает фасад устойчивым к трещинам;
- Задержка влаги в массе раствора влияет на качество набора прочности в клею.





Используйте качественный краски ведущих брендов. Допустим, у красок бренда Linni Max практически во все краски добавляют добавки против появления в будущем плесени и грибков на фасаде, что обычно происходит после 15-20 лет эксплуатации. Также в краске есть восковые присадки, которые не позволяют грязи оседать на фасаде, обеспечивая эффект самоочищения.

Совет №7 от бригадира прораба Руслана Камиль Оглы



Совет №8 от технического надзора Ильи Авазовича



Всегда перед началом работ заклеивайте окна пленкой через прилегающий профиль. Так мы защитим окна, и на рамах не останется следов молярной ленты.

Обычные бригады не заклеивают окна, портят их вплоть до замены. Окна на объектах часто стоят дороже, чем весь фасад. Так что риски несопоставимы.



Совет №9 от технического  
директора Аваза Рашидовича



Используйте цокольный профиль. Поскольку вата имеет большой вес и уплотняется под воздействие длительной нагрузки, что плохо сказывается на фасаде в будущем.

А цокольный профиль принимает на себя часть нагрузок. Кроме того, он эстетически подчеркивает завершенность фасада.

Совет №10 от архитектора  
Елизаветы Георгиевны



При разработке дизайна фасада или цветового решения не используйте более трех различных материалов для облицовки или трех различных цветов.

Старайтесь использовать только природные материалы, это придаст вашему фасаду вневременной дизайн, который будет актуален даже через 50 лет.

Помните, что процесс старения фасада должен быть красивым, что невозможно при использовании, например, винилового сайдинга.



**БОНУС СОВЕТ** от  
технического директора  
Аваза Рашидовича



Соблюдайте закон паропроницаемости в конструкции фасада! И тогда в вашем доме будет запах нового ремонта даже через много лет.

Экологичность конструкции прямо пропорционально влияет на здоровье жильцов. Это доказано научным институтом австрийской компании Baumit.

**Спасибо за внимание! С вами была команда Фасад Мастер! Долговечных вам фасадов!**



**Познакомиться с нашей компанией по ближе можно в социальных сетях:**

[Наш сайт](#)

[Наш инстаграм](#)

[Мы Вконтакте](#)

[Мы в ютубе](#)

[Наша команда](#)